

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2025 год по адресу:  
г. Люберцы, пр-т. Гагарина, д. 27/6

| Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме |                   |               |
|---|-------------------|---------------|
| Наименование параметра-показателя   | Единица измерения | Показатель    |
| Задолженность потребителей (на начало периода)  | руб.              | 1 469 910,26  |
| Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту   | руб.              | 16 168 263,27 |
| Получено денежных средств, в том числе:   | руб.              | 16 053 401,92 |
| получено - денежных средств от собственников/ нанимателей помещений ВСЕГО   | руб.              | 16 053 401,92 |
| получено - субсидий   | руб.              | 0,00          |
| прочие поступления  | руб.              | 0,00          |
| Задолженность потребителей (на конец периода)   | руб.              | 1 584 771,61  |

| Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде |      |   |
|--|------|---|
| Наименование работ (услуг)   | -    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) |
| ТО основных систем, ТР и Благоустройство   | руб. | 9 387 974,79                                |
| Комплексное информационно-техническое обслуживание   | руб. | 0,00  |
| ТО/АО и ТР Лифт  | руб. | 2 769 330,69                                |
| Уборка МОП   | руб. | 1 008 733,86                                |
| Услуги по сбору  | руб. | 746 238,06                                  |
| ОДС  | руб. | 0,00  |
| Вывоз снега  | руб. | 0,00  |
| Услуга управления  | руб. | 2 609 958,24                                |

| Общая информация по предоставленным коммунальным и иным услугам |      |            |
|---|------|------------|
| Задолженность потребителей (на начало периода)                  | руб. | 433 025,16 |
| Задолженность потребителей (на конец периода)                   | руб. | 579 785,57 |

| Информация о предоставленных коммунальных и иных услугах |      |   |
|--|------|---|
| <b>Вид услуги</b>  | -    | <b>Электроснабжение</b>   |
| Единица измерения  | -    | кВт*ч   |
| Задолженность потребителей на начало периода             | руб. | 0,00  |
| Начислено потребителям                                   | руб. | 0,00  |
| Оплачено потребителями                                   | руб. | 0,00  |
| Задолженность потребителей на конец периода              | руб. | 0,00  |
| <b>Вид услуги</b>  | -    | <b>Электроснабжение ОДН</b>   |
| Единица измерения  | -    | кВт*ч   |
| Задолженность потребителей на начало периода             | руб. | 314 189,19  |
| Начислено потребителям                                   | руб. | 2 792 007,10  |
| Оплачено потребителями                                   | руб. | 2 759 769,86  |
| Задолженность потребителей на конец периода              | руб. | 346 426,43  |
| <b>Вид услуги</b>  | -    | <b>Горячее водоснабжение ОДН</b>  |
| Единица измерения  | -    | куб.м.  |
| Задолженность потребителей на начало периода             | руб. | 11 146,39   |
| Начислено потребителям                                   | руб. | 124 359,23  |
| Оплачено потребителями                                   | руб. | 123 257,45  |
| Задолженность потребителей на конец периода              | руб. | 12 248,17   |
| <b>Вид услуги</b>  | -    | <b>Холодное водоснабжение ОДН</b>                                       |
| Единица измерения  | -    | куб.м.  |
| Задолженность потребителей на начало периода             | руб. | 6 575,59  |
| Начислено потребителям                                   | руб. | 400 418,02  |
| Оплачено потребителями                                   | руб. | 335 165,29  |
| Задолженность потребителей на конец периода              | руб. | 71 828,32   |
| <b>Вид услуги</b>  | -    | <b>Водоотведение (канализация) ОДН</b>                                  |
| Единица измерения  | -    | куб.м.  |
| Задолженность потребителей на начало периода             | руб. | 5 775,19  |
| Начислено потребителям                                   | руб. | 351 539,76  |
| Оплачено потребителями                                   | руб. | 294 196,43  |
| Задолженность потребителей на конец периода              | руб. | 63 118,52   |
| <b>Вид услуги</b>  | -    | <b>Оплата услуг консьержа</b>   |
| Единица измерения  | -    | кв.м.   |
| Задолженность потребителей на начало периода             | руб. | 95 338,80   |
| Начислено потребителям                                   | руб. | 929 444,73  |
| Оплачено потребителями                                   | руб. | 938 619,40  |
| Задолженность потребителей на конец периода              | руб. | 86 164,13   |
| <b>Вид услуги</b>  | -    | <b>Иные дополнительные услуги (ТО Шлаббаума, Дополнительная уборка)</b> |
| Единица измерения  | -    | кв.м.   |
| Задолженность потребителей на начало периода             | руб. | 0,00  |
| Начислено потребителям                                   | руб. | 0,00  |
| Оплачено потребителями                                   | руб. | 0,00  |
| Задолженность потребителей на конец периода              | руб. | 0,00  |

Генеральный директор  Третьяков И.И.